

生产建设项目水土保持设施  
验收鉴定书

项目名称 东北塘街道公交场站建设项目

项目编号 锡山水许承[2022]第62号

建设地点 蓉裕路以东、芙蓉三路以北

验收单位 无锡市锡山区人民政府东北塘街道办事处



2023年01月15日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	东北塘街道公交场站建设项目	行业类别	道路及交通设施类项目
主管部门 (或主要投资方)	无锡市锡山区人民政府东北塘街道办事处	项目性质	新建
水土保持方案报告批复机关、文号及时间	无锡市锡山区水利局 锡山水许承[2022]第62号 2022年12月26日		
主体工程设计批复机关、文号及时间	无锡市锡山区行政审批局 锡山行审投[2021]161号 2021年6月10日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2021年10月至2021年12月		
水土保持方案编制单位	富睿达科技服务无锡有限公司		
水土保持初步设计单位	无锡市建筑设计研究院有限责任公司		
水土保持施工单位	江苏千叶建设有限公司		
水土保持监理单位	江苏纵横工程顾问有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	无锡大地建设工程有限公司		

## 二、验收意见

根据《国务院关于取消一批行政许可事项的决定》（国发〔2017〕46号）、《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）、《江苏省水土保持条例》、水利部关于进一步深化“放管服”改革全面加强水土保持监管的意见》（水保〔2019〕160号）、《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持监督管理办法的通知》（办水保〔2019〕172号）、《江苏省生产建设项目水土保持设施验收管理办法》（江苏省水利厅 苏水规〔2018〕4号），无锡市锡山区人民政府东北塘街道办事处于2023年1月组织了东北塘街道公交场站建设项目水土保持设施验收工作。验收工作组有：验收单位无锡市锡山区人民政府东北塘街道办事处、设计单位无锡市建筑设计研究院有限责任公司、监理单位江苏纵横工程顾问有限公司、施工单位江苏千叶建设有限公司、水土保持方案编制单位富睿达科技服务无锡有限公司、水土保持设施验收报告编制单位无锡大地建设工程有限公司等单位的代表及特邀专家，验收组名单附后。

验收组察看了工程现场，查阅了有关技术资料，听取了建设单位和验收报告编制单位关于水土保持设施实施、水土保持设施验收报告内容的汇报，经质询、讨论形成验收意见如下：

### （一）项目概况

无锡市锡山区人民政府东北塘街道办事处建设的东北塘街道公交场站建设项目，项目位于为无锡市锡山区东北塘街道，具体位置为蓉裕路以东、芙蓉三路以北。项目中心点的经纬度坐标为东经120° 21′ 56.293″ E，北纬31° 38′ 4.0207″ N。

项目建设内容及规模：项目主要新建1栋调度管理用房550m<sup>2</sup>，1栋洗车工具房70m<sup>2</sup>，门卫岗亭20m<sup>2</sup>；室外停车场建设，大巴停车位56个，其中普通车位19个，充电车位37个。小汽车停车位17个，非机动车停车区73m<sup>2</sup>，约37个车位。钢结构雨棚面积约610m<sup>2</sup>，充电大巴车位及非机动车位区域。围墙长度约393米及绿化等基础设施；总建筑面积约为640m<sup>2</sup>，地上建筑面积640m<sup>2</sup>，无地下建筑，容积率0.065，建筑密度3.33%，绿化率20%。

工程于2021年10月动工，已于2021年12月竣工，总工期3个月；工程总投资930万元，其中土建投资681.9572万元。

本项目总占地面积为0.98hm<sup>2</sup>，其中永久占地为项目规划用地0.98hm<sup>2</sup>，无临时占地。

### （二）水土保持方案批复情况

2022年12月，受建设单位委托，富睿达科技服务无锡有限公司编制了《东北塘街

道公交场站建设项目水土保持方案报告表》。

2022年12月，富睿达科技服务无锡有限公司根据专家审查意见认真复核、修改和完善了相关内容形成了《东北塘街道公交场站建设项目水土保持方案报告表》。

2022年12月26日，无锡市锡山区水利局《关于准予东北塘街道公交场站建设项目水土保持方案的行政许可决定》（锡山水许承[2022]第62号）对项目准予行政许可。

### （三）水土保持设计情况

本方案主体设计已包含水土保持部分，主体设计单位为无锡市建筑设计研究院有限责任公司。

### （四）水土保持监测情况

本项目为水土保持报告表项目，主体不必开展水土保持监测。

调查情况表明：建设单位在工程建设过程中，能够履行水土保持法律、法规规定的防治责任，积极落实水土流失防治任务，对水土流失防治责任范围内的水土流失进行了较全面、系统的整治。水土流失治理度、渣土防护率、土壤流失控制比、林草植被恢复率、林草覆盖率均达到了水土保持方案确定的目标。实施的各项水土保持措施及时到位并发挥了有效的水土保持作用，满足水土保持要求。经过系统整治，项目区的生态环境有明显改善，总体上发挥了较好的保水保土、改善生态环境的作用。

### （五）验收报告编制情况和主要结论

建设单位无锡市锡山区人民政府东北塘街道办事处委托无锡大地建设工程有限公司开展水土保持设施验收报告编制工作，并完成了《东北塘街道公交场站建设项目水土保持设施验收报告》。验收报告主要结论为：建设单位编报了水土保持方案，开展了水土保持监理工作，水土保持法定程序完整，水土流失防治任务完成；水土流失防治目标实现；达到了经批准的水土保持方案的要求；水土保持设施后续管理维护责任落实；工程水土保持设施达到验收合格标准，具备验收条件。

### （六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中水土保持措施布局合理，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，水土流失治理度达99.80%，土壤流失控制比达1.74，渣土防护率99.99%，林草植被恢复率99%，林草植被覆盖率20.20%，表土保护率不涉及，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

### （七）后续管护要求

加强部分区域的植物措施管护，提高植被的存活率，以减少项目区的水土流失。在工程投入运行后将继续做好水土保持工作，接受地方水行政主管部门的监督，加强对水土保持设施的日常管理与维护，确保水土保持功能的正常发挥。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	钱海洋	无锡市锡山区人民政府东北塘街道办事处	项目负责人	钱海洋	建设单位
成员	朱宏	无锡市水文局	高级工程师	朱宏	特邀专家
	钱晔	无锡市建筑设计研究院有限责任公司	项目负责人	钱晔	设计单位
	傅成安	江苏千叶建设有限公司	项目负责人	傅成安	施工单位
	李超	江苏纵横工程顾问有限公司	项目负责人	李超	监理单位
	陈宏清	富睿达科技服务无锡有限公司	项目负责人	陈宏清	水土保持方案编制单位
	颜高飞	无锡大地建设工程有限公司	项目负责人	颜高飞	验收报告编制单位